

## Logistikhochburg in Nordhessen **Bad Hersfeld**

Carl-Benz-Straße 5  
36251 Bad Hersfeld

---



## Eckdaten

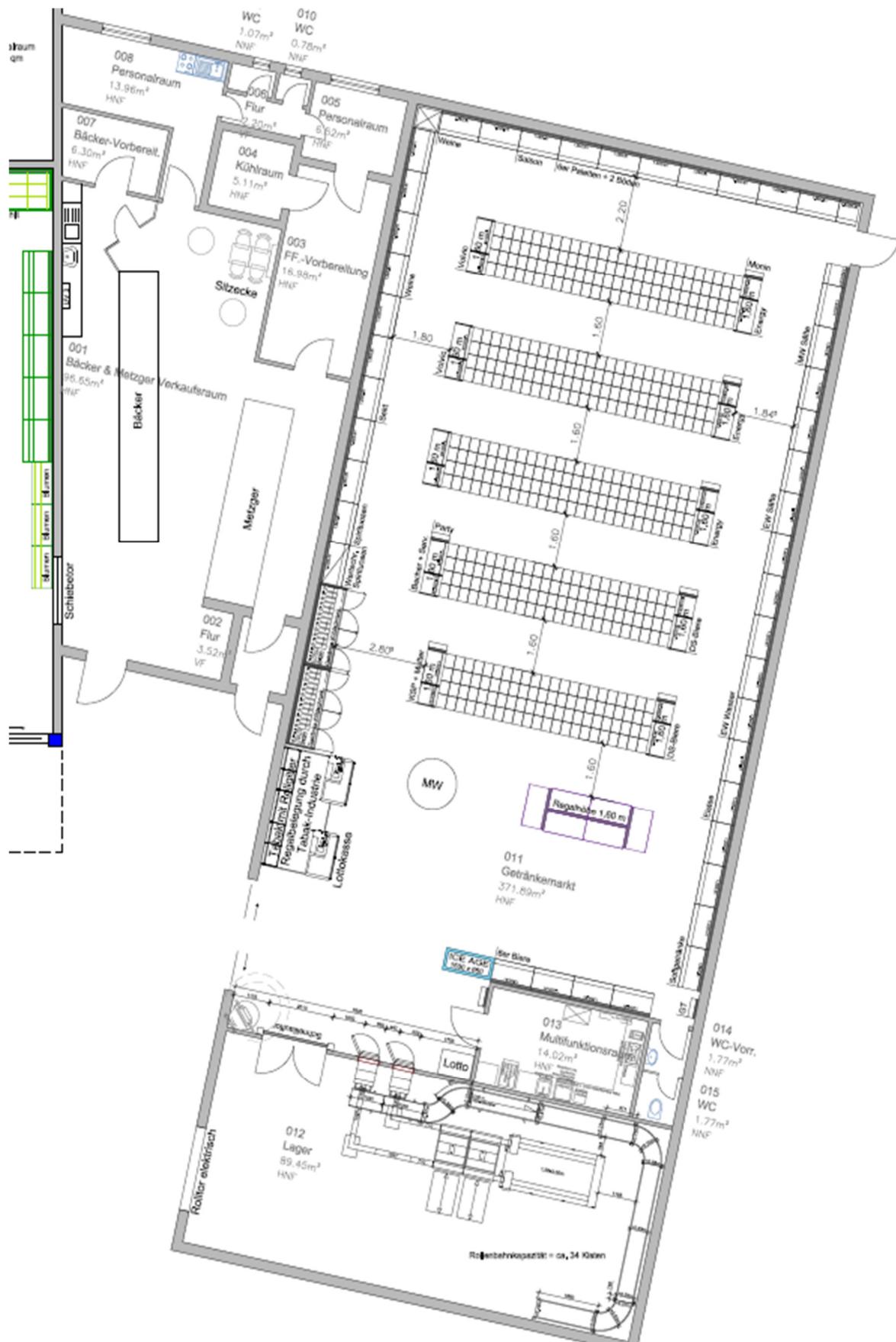
- **Vermietung provisionsfrei**
- Nutzung: Leerstehender REWE Getränkemarkt
- Nutzfläche: 479m<sup>2</sup>
- Verkaufsfläche: 346m<sup>2</sup>
- Parkplätze: 73 zur gemeinsamen Nutzung
- Miete (netto) p.M.: Auf Anfrage bzw. Angebotsabgabe zum Standort
- Nebenkosten: Individuell - nach Verbrauch
- Laufzeit ggf. mit Optionen: 25.10.2032, 5\*3 J Option
- Mietbeginn / verfügbar ab: sofort

## Sonstiges

Die Kreisstadt Bad Hersfeld im Nordhessischen Kreis Hersfeld/Rotenburg, mit rund 30.000 Einwohnern, punktet durch Neuansiedlung zahlreicher Unternehmen des produzierenden Gewerbes und Dienstleistungen. Ein weiterer Wirtschaftsfaktor ist das Krankenhauswesen mit verschiedenen Fachkliniken und Kurbetrieben. Durch die hervorragende Verkehrsanbindung Kreuz A4 / A7, haben sich insbesondere Logistikunternehmen für Bad Hersfeld entschieden.

Unser Standort liegt gut sichtbar an der stark befahrenen B 27. Sie nutzen die Anlage gemeinsam mit dem direkt angrenzenden REWE Getränkemarkt. Ihre Nachbarn sind: JYSK und ein Hotel.

## Grundriss: Zu vermieten rechter Gebäudeteil



Ihre Kontaktperson



**Michael Gerlach**

Vermietungsmanager Region Mitte

Raiffeisenstraße 5a

Michael.gerlach@rewe-group.com

+49 0151 55124463

*Foto1:Auf gleicher Anlage REWE Getränkemarkt*



*Foto 2 : An das Mietobjekt angrenzend - JYSK*

